

Comune di Oulx (Torino)

Deliberazione del Consiglio Comunale n. 39 del 29/09/2022 - Variante Parziale n.1 al vigente P.R.G.C., ai sensi dell'art.17 comma 5 della L.R. 56 del 5.12.1977 e s.m.i. Approvazione del progetto definitivo.

IL CONSIGLIO COMUNALE

... OMISSIS ...

DELIBERA

1. di richiamare integralmente la premessa narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di approvare il Progetto Definitivo della Variante Parziale n.1 al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art.17 comma 5 della L.R. 56 del 5.12.1977 e s.m.i., redatto dal Dott. Ing. Giorgio SANDRONE dello Studio SMA Progetti, per la parte urbanistica e dal Dott. Stefano Roletti dello Studio Tecnico Envia per la verifica di compatibilità acustica, che risulta costituito dai seguenti elaborati:
 - Elaborati urbanistici:
 - Elaborato P1: Relazione Illustrativa (prot. 9117 del 23.09.2022)
 - Elaborato P2.3: Planimetria generale di Piano (prot. 7254 del 28.07.2022)
 - Elaborato P2.4-1: Planimetria di progetto Oulx-Gad (prot. 7254 del 28.07.2022)
 - Elaborato P2.5-2: Nuclei storici: centri frazionali (prot. 7254 del 28.07.2022)
 - Elaborato P5: Norme Tecniche di Attuazione – stralcio (prot. 7254 del 28.07.2022)
 - Elaborati acustici: Verifica di compatibilità acustica (prot. 7331 del 01.08.2022);
3. di dare atto che la Città Metropolitana di Torino con Determine Dirigenziali n. 4031 del 12.08.2021 e n. 3420 del 08.07.2022, si è espressa positivamente in merito alle condizioni di classificazione della variante come parziale, al rispetto dei parametri di cui al comma 6 e sulla compatibilità della variante con il vigente P.T.C. e con i progetti sovracomunali approvati di cui è a conoscenza, ai sensi dell'art. 17 comma 7° della L.R. n.56/1977;
4. di dare atto che, in merito alla procedura di verifica di assoggettabilità alla V.A.S.ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. n. 152/2006 e della D.G.R. n. 25-2977 del 29.02.2016, l'Organo Tecnico Comunale, preso atto dei contributi tecnici pervenuti entro i termini previsti dal presente procedimento da parte della Città Metropolitana di Torino e della Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, e assunte le proprie valutazioni in merito, con verbale del 21.07.2022 (prot. 7016/2022) approvato con determinazione n. 77 del 22.07.2022, ha deciso l'esclusione della Variante in oggetto dalla procedura di V.A.S.;
5. di dare atto che le previsioni e modificazioni contenute nella presente variante parziale al PRGC vigente, risultano coerenti con il vigente Piano Paesaggistico Regionale, così come specificato nella Relazione Illustrativa del progetto definitivo;
6. di prendere atto e fare proprie le controdeduzioni alle osservazioni pervenute sia dagli Enti Sovracomunali sia da parte dei privati, a seguito dell'adozione e pubblicazione del progetto preliminare, condividendole in ogni loro parte e riportate ai capitoli 1.1.1 (Pareri enti) e 1.1.2 (Osservazione privati) della Relazione Illustrativa del progetto definitivo approvato;

7. di dare atto che la presente deliberazione di approvazione del Progetto Definitivo sarà pubblicata per notizia nella sezione Amministrazione Trasparente del sito web del Comune di Oulx;
8. di dare atto che la variante parziale sarà efficace a seguito della pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte;
9. di demandare all'Area Tecnica comunale di provvedere alle pubblicazioni di cui ai precedenti punti 7 ed 8 e di trasmettere copia dl presente atto alla Città Metropolitana di Torino – Dipartimento del Territorio, Edilizia e Viabilità – Direzione Territorio Trasporti, alla Regione Piemonte - Servizio Urbanistica ed al Ministero della Cultura - Soprintendenza Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Torino, ai sensi e per gli effetti di cui al comma 7 dell'art. 17 della L.R. n.56/1977.

IL RESPONSABILE DELL'AREA
Geom. Federico GARDINO